



Herzlich willkommen, Familie Schulz führt diese hochwertige Wohnresidenz mit Hingabe und sorgt dafür, dass Senioren ganzheitlich betreut werden. Für den geistlichen Beistand sorgt die konservative „Baptisten Brüdergemeinde“. Die seelische Unterstützung bietet regelmäßig die ambulante Tagespflege „Rat und Tat“, während der „G&G ambulanter Pflegedienst“ sich liebevoll um das körperliche Wohl kümmert.

Unsere Anlage verfügt über neun exklusive, Smart-Home gesteuerte 62 m<sup>2</sup> Wohnungen mit Gemeinschaftsraum. Genießen Sie die Ruhe einer idyllischen Sackgasse, umgeben von Natur und dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen.

- 3 m breite Parkplätze mit Ladestation-Vorbereitung
- Senkrecht-Aufzug
- Videoklingel, 1 m breite Innentüren
- 1,2 x 1,2 m breite ebenerdige Dusche
- 1,7 x 0,7 m lange Duschbadewanne mit fast bodentiefer Tür und Sitz
- WC mit Gesäbdusche und Warmlufttrockner
- Parkplatz Dusche für Wohnmobil Versorgung, Fahrrad, Rollstuhl und Hundedusche
- Großer smarter Paketbriefkasten
- Extra tiefe 1,5 m Schlafzimmerfenster mit Elektrorolläden und Mückennetz
- PV-Anlage, leise Luftwärmepumpe, KfW 40+
- Bodentiefe Wohnzimmerfenster zum Balkon
- Fußbodenheizung mit Kühlfunktion
- Saugroboterstation mit Wasser und Abflussanschluss
- Belüftung mit Wärmerückgewinnung
- Küche mit höhenverstellbarer Arbeitsplatte für Rollstuhlfahrer und Abluft Dunstabzug

## Einladender Gemeinschaftsraum

Feiern Sie unvergessliche Momente in einem exklusiven Umfeld! Der lichtdurchflutete, großzügige Gemeinschaftsraum mit einer beeindruckenden 12 m langen Fensterfront bietet Platz für ca. 30 Personen. Die bodentiefen Fenster und die integrierte Küche schaffen ein warmes und einladendes Ambiente, perfekt feierliche Anlässe oder gemütliche Zusammenkünfte.

Der Raum kann von den Bewohnern für besondere Anlässe angemietet werden und bietet höchsten Komfort und Funktionalität. Die Nutzung ist werktags zwischen 8:00 - 13:00 Uhr kostenfrei möglich. Zudem ist die Einrichtung eines Büros für die Servicekraft sowie einer Familiensauna mit Dusche und WC vorhanden, die ebenfalls angemietet werden kann.

Sie möchten sich handwerklich betätigen?  
Nutzen Sie unseren Werkraum im Gebäude.

Stand 2024.08  
Änderungen vorbehalten



**Andreas und Helene Schulz**  
Heideweg 7, 58566 Kierspe

[info@christliche-wohnresidenz.de](mailto:info@christliche-wohnresidenz.de)  
[www.christliche-wohnresidenz.de](http://www.christliche-wohnresidenz.de)

Telefon: 0173 976 1015



**Meine Hilfe kommt vom HERRN,  
der Himmel und Erde gemacht hat.**

Psalm 121,2

**Komfortables und gesegnetes Leben  
in betreuter christlicher Gemeinschaft!**

[www.christliche-wohnresidenz.de](http://www.christliche-wohnresidenz.de)

# PERSÖNLICHER COACH RAT UND TAT KIERSPE



Wir bieten Ihnen umfassenden Service und kompetente Beratung in allen Alltagsfragen, die Senioren und ihre Angehörigen betreffen. Folgende Leistungen sind pauschal in Ihrem Mietpreis enthalten und können während der Präsenzzeit in Anspruch genommen werden:

- **Abstimmung und Koordination Ihrer Termine**
- **Erledigung von Telefonaten z.B. mit Behörden, Ärzten**
- **Zusammenarbeit und Absprachen mit dem Hausarzt und Fachärzten, Apotheken und/oder Pflegediensten**
- **Unterstützung bei der Erledigung von Formalitäten (Schriftverkehr, Formulare)**
- **Begleitung bei Behördengängen (Amt, Krankenkasse, Anwalt/Notar etc.)**
- **Unterstützung beim Krankenhaus-Entlassmanagement / Nachsorgekonzept**
- **Unterstützung bei der Freizeitgestaltung und Organisation (Ausflüge, Festlichkeiten)**
- **Präsenzzeiten in der Wohnresidenz: dienstags 8:00 - 12:00 Uhr**

Sollten weitergehende Absprachen und fachliche Beratung erforderlich sein, können wir auch diese im Rahmen unseres Seniorengoachings erbringen und individuell mit Ihnen abrechnen. Gerne machen wir Ihnen ein Angebot.

Kennen Sie übrigens schon die Tagespflege Volmetal? Hierbei handelt es sich um ein zusätzliches Leistungsangebot von Rat & Tat für pflegebedürftige Menschen, die sich in einem gemütlichen Umfeld mit verschiedenen Betreuungsangeboten und Aktivitäten wohlfühlen und Spaß haben. Ihr Besuch der Tagespflege Volmetal ist über Ihre Pflegekasse refinanziert. Sprechen Sie uns an, wir möchten Sie gerne als Gast begrüßen.

## Rat & Tat

Geschäftsinhaber: Ralf Ullrich  
Kölner Str. 159, 58566 Kierspe  
Telefon.: 0 23 59 / 294 903-0

E-Mail: [info@rat-tat.info](mailto:info@rat-tat.info)  
[www.rat-tat.info](http://www.rat-tat.info)



## HeimKenner UG (haftungsbeschränkt)

Fritz-Linde-Str. 8, 58566 Kierspe  
Telefon.: 0 23 59 - 80 92 590

E-Mail: [info@heimkenner.de](mailto:info@heimkenner.de)  
[www.heimkenner.de](http://www.heimkenner.de)

# AMBULANTE PFLEGE DURCH G&G PFLEGEDIENST



Seit 2018 ist der Ambulante Pflegedienst aus Kierspe mit 21 engagierten Mitarbeitern in der Region tätig und versorgt aktuell über 140 Klienten.

In der Christlichen Wohnresidenz Kierspe wird der G&G Ambulanter Pflegedienst alle Serviceleistungen übernehmen und Ihnen mit langjähriger Pflegeerfahrung stets zur Seite stehen.

- **Behandlungspflege**
- **Grundpflege**
- **Alten- und Krankenpflege**
- **hauswirtschaftliche Versorgung**
- **Sicherheits- und Vitalitätskontrolle**
- **Demenzbetreuung**
- **24 Stunden / 7 Tage Dienst**

## G&G ambulanter Pflegedienst

Friedrich-Ebert-Straße 222, 58566 Kierspe  
Telefon.: 0 23 59 / 299 390

E-Mail: [info@gg-pflegedienst.de](mailto:info@gg-pflegedienst.de)

# GEMEINSCHAFT MIT CHRISTEN AUS KIERSPE

Familie Schulz gehört einer Gemeinschaft von bekennenden Christen an, die an Jesus Christus glauben und durch ihn Frieden mit Gott und neues Leben empfangen haben. Wir glauben, dass die Bibel Gottes umfassende Offenbarung an uns Menschen ist – in ihrer Gesamtheit absolut wahr, zuverlässig und verbindlich für unser Leben. Verbunden wissen wir uns mit allen denen, die Jesus Christus als ihren persönlichen Herrn und Retter kennen und ihm gehorchen wollen.

Hauskreistreffen werden von der evangelischen Baptisten-Brüdergemeinde aus Kierspe regelmäßig am Donnerstagvormittag im Gemeinschaftsraum der Wohnresidenz angeboten. Es besteht die Möglichkeit, den kostenlosen Fahrdienst zu den Gottesdiensten im Bethaus in Anspruch zu nehmen. Festliche Gottesdienste sind am Sonntag 10:00 - 11:45 Uhr und 16:00 - 17:30 Uhr. Am Mittwoch finden von 19:00 - 20:00 Uhr Bibelbesprechung und am Freitag Gebetsstunden um 10:00 Uhr und um 19:00 Uhr statt. Es gibt auch regelmäßige Seniorengemeinschaften mit Vorträgen, gemeinsamen Essen und Austausch an Wochenenden.



**Ev. Baptisten-Brüdergemeinde**  
Thingslindestr. 121, 58566 Kierspe

Telefon: 0 23 59 / 903 588  
[www.ebbg-kierspe.de](http://www.ebbg-kierspe.de)

# AMBIENT ASSISTED LIVING

Ein weiteres Highlight der Wohnresidenz ist das sogenannte integrierte Ambient Assisted Living-System (AAL) mit dem SmartHome System Loxone, das speziell darauf ausgelegt ist, den Alltag älterer Menschen und Personen mit Einschränkungen durch intelligente Technologie zu erleichtern.

- **Sturzkontrolle**
- **Nachtlichtfunktionen**
- **Notruftaste**
- **Rundumschutz**
- **Erinnerungen**
- **Sicherheit gegen Aussperren**
- **Zutritt für Rettungsdienste**
- **Automatikbeleuchtung**
- **Erkennen von Veränderungen**
- **Gesunde Luftqualität**
- **Vorbeugung von Gefahren**
- **Wohlfühltemperatur**